

Curriculum Vitae

P. van der Eerden

Naam: Van der Eerden, Peter
Geboortejaar: 1961

Huidige positie: Directeur / Senior Adviseur

Werkervaring 1999 - heden: Detachering en advisering in onder andere de navolgende gemeenten en organisaties:

Gemeente Almelo	interim-manager productgroep planbegeleiding (5 fte)
Gemeente Almere	personal coach hoofd Grondbedrijf
Gemeente Borne	coördinator en redacteur Nota Grondbeleid 2011 - 2015 Opstellen uitvoeringsprogramma Structuurvisie
Gemeente Brunssum	adviseur Exploitatieplan Centrumgebied
Gemeente Brummen	coördinator en opsteller Meerjaren Prognose Grondexploitaties
Gemeente Cranendonck	adviseur kwaliteitsverbetering grondexploitaties, Coördinator en opsteller Meerjaren Prognose Grondexploitaties, Procesmanager Duurzaam Industriepark Cranendonck DIC (109 ha)
Gemeente Culemborg	uitvoeren onderzoek naar de rechtmatigheid van grondexploitaties
Gemeente Dordrecht	adviseur financieel-economische vraagstukken
Gemeente Duiven	adviseur financiële haalbaarheid centrumplan Duiven
Gemeente Enschede	coördinator en redacteur Nota Grondbeleid
Gemeente Gilze en Rijen	adviseur voor complexe vraagstukken inzake locatieontwikkeling
Gemeente Hatterm	coördineren implementatietraject Grondexploitatiewet Strategisch adviseur Het Veen (transformatie bedrijventerrein)
Gemeente Hardenberg	coördineren implementatietraject Grondexploitatiewet
Gemeente Hellendoorn	projectcoördinator, adviseur en onderhandelaar projecten Hellendoorn-Noord en Kruidenwijk-Zuid Senior adviseur grondbeleid en projectontwikkeling
Gemeente Hengelo	coördinator en redacteur Nota Grondbeleid 2011 - 2015
Gemeente Hilversum	adviseur organisatievraagstuk grondbedrijf
Gemeente Hoogeveen	coördinator implementatietraject Grondexploitatiewet
Gemeente Lansingerland	strategisch adviseur ontwikkeling Hoefweg Noord en Zuid
Gemeente Meppel	financieel-economisch adviseur

Curriculum Vitae

P. van der Eerden

Gemeente Pijnacker-Nootdorp	opleidingscoördinator en coach voor 5 nieuwe planeconomen Strategisch adviseur en steller Meerjarenprognose Grondexploitaties Financieel adviseur en planeconoom locatie Pijnacker-Zuid
Gemeente Veghel	onderzoeken vraagstuk overprogrammering woningbouw en aandragen van oplossingsrichtingen
Gemeente Wageningen	financieel en planeconomisch adviseur
Gemeente Zwolle	interim-manager team planeconomie (6 fte) Interim-manager afdeling Vastgoed (25 fte) Coördineren implementatietraject "Transparant Grondbeleid" Steller nota Bovenwijkse Voorzieningen, Meerjaren Prognose Vastgoed, steller diverse beleidsnota's en onderhandelaar inzake bouwclaim overeenkomsten, grondverwervingen en projectontwikkeling
Bosch Medisch Centrum	strategisch adviseur voor herontwikkeling ziekenhuislocatie Carolus
GEM AckersWoude	financieel manager GEM AckersWoude (woningbouwlocatie 1.300 woningen + centrumvoorzieningen in Pijnacker- Nootdorp)
GEM Park Strijp	financieel manager GEM Park Strijp (binnenstedelijke herontwikkelingslocatie van 28 ha te Eindhoven)
GEM Waalsprong	financieel manager GEM Waalsprong (Vinex-locatie van 11.000 woningen + infra + centrumvoorzieningen)
Hoge School Windesheim	docent Minor Projectontwikkeling
Med. Centrum Rotterdam Zuid	strategisch adviseur inzake herontwikkeling locatie MCRZ
Ministerie VROM	strategisch adviseur voor verdeling zogenaamde BIRK-gelden
Netwerkstad Twente	strategisch adviseur inzake regionaal grondbeleid Netwerksteden Almelo, Borne, Enschede, Hengelo en Oldenzaal Steller Nota Grondbeleid Netwerkstad Twente
Regionaal Ontwikkelings- Maatschappij Drechtsteden	adviseur herontwikkeling locatie Noordoevers.
Van Aarle de Laat	adviseur voor diverse van vastgoed ontwikkelingen in de gezondheidszorg.
Waterschap AA en Maas	steller Nota Strategisch Grondbeleid
Woningbouwvereniging Avoord	juridisch adviseur contracten
Ziekenhuis Bernhoven	adviseur voor locatiekeuze nieuw ziekenhuis Bernhoven Onderhandelaar en coördinator herontwikkeling vrijkomende ziekenhuislocaties Veghel en Oss

Curriculum Vitae

P. van der Eerden

Overige werkervaring:

1997 – 2000	Gemeente Dordrecht, Hoofd afdeling Grond- en Planeconomie (dienst Stadsontwikkeling)
1993 – 1997	Gemeente Ede, Hoofd afdeling Economische en Administratieve Zaken (sector Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer)
1987 – 1993	Gemeente 's-Hertogenbosch, Planeconoom en Projectcoördinator (Sector Stadsontwikkeling, afdeling Economische Zaken en Grondzaken)
1983 – 1987	Ministerie van Volkshuisvesting Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, Allround stedenbouwkundig medewerker (afdeling Inspectie en Stedenbouwkundige Zaken)

Aanvullende opleidingen en cursussen:

- Bouwkunde
- Bedrijfsmatig werken Grondbedrijf
- Coach projectmatig werken
- HBDO differentiatie VROM
- Planning en Control
- Integraal resultaat gericht management
- Grondbeleid, Grondexploitatie en grondexploitatiewet
- Management Development

Referenties:

Gemeente Zwolle, Hoofd afdeling Vastgoed, mevrouw E. Koelmans
Gemeente Almelo, Directeur Strategie en Stadsprojecten, de heer J. Haarhuis